

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU- SS KARLOVAC

Poslovni broj spisa: **St-1006/17**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**STEČAJNA MASA IZA DRVNA INDUSTRIJA PISAROVINA d.o.o. u stečaju, Zagreb,
Hribarov prilaz 10, OIB 03798222627**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29.12.2019. DO 29.03.2020.

U odnosu na prethodno tromjesečno izvješće, Općinski sud u Novom Zagrebu u ovršnom postupku posl. br. Ovr-4386/2015 nije poduzimao daljnje radnje, a koje se odnose na oglašavanje nevažećom prodaje nekretnine koja čini stečajnu masu dosuđenu rješenjem o dosudi od 11.09.2019. godine kupcu Soltech d.o.o. Zagreb, Fallerovo šetalište 16, OIB: 76781421374 za iznos od 301.000,00 kn te kao idući korak dosuditi nekretninu koja čini stečajnu masu drugom najpovoljnijem ponuditelju Jozi Petroviću, OIB: 28486333719, Hrelička Zavrtnica 4, Zagreb za iznos od 300.000,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini sljedeće:

NEKRETNINE

Nekretnina upisana u Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, zk.ul. 2206, k.o. Pisarovina II, kč. br. 1901/4, ORANICA, ukupne površine 10.518 m².

Na dražbenom ročištu održanom dana 19. ožujka 2019., prvu najpovoljniju ponudu u iznosu 301.000,00 kn ponudio je Soltech d.o.o. Zagreb, Fallerovo šetalište 16, OIB: 76781421374 koji je odustao od kupnje te nije postupio sukladno rješenju o dosudi, a drugu najpovoljniju ponudio dao je Jozo Petrović, OIB: 28486333719, Hrelička Zavrtnica 4, Zagreb za iznos od 300.000,00 kn kojem tek treba Općinski sud u Novom Zagrebu nakon oglašavanja prodaje prvom najpovoljnijem ponuđaču nevažećom dosuditi nekretninu za iznos od 300.000,00 kn.

NOVČANA POTRAŽIVANJA

Novčana potraživanja čine dani zajmovi bivšem direktoru, a naplata kojih ovisi o odobrenju vjerovnika za pokretanjem postupka te pokrića troškova istoga. U ovom trenutku budući da u stečajnoj masi nema sredstava za pokriće barem minimalnih troškova, postupci se ne mogu pokrenuti.

Stanje na dužnikovom žiro računu na dan 29.03.2020. iznosi 0,00 kn te u navedenom izvještajnom razdoblju nije bilo prometa po žiro računu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavit će se poduzimati potrebne radnje radi što skorijeg unovčenja nekretnine u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu u ovršnom postupku posl. br. Ovr-4386/2015, a u kojemu se različni vjerovnici namiruju iz imovine opterećene različnim pravom.

Mjesto i datum
Zagreb, 05.04.2020.

Stečajni upravitelj
Tibor Toth